

IM FOKUS

Interview mit Marcel Allemann

Seite 8

KURZNEWS

Feuerwehreinsätze 2023

Seite 5

TIPPS

Schutz vor Naturgefahren

Seite 10

GEWINNSPIEL

Lösen Sie das Kreuzworträtsel auf der Rückseite und gewinnen Sie tolle Preise

05 | 2024

BGV Magazin



**Basellandschaftliche
Gebäudeversicherung**

Prävention Feuerwehr Versicherung

WasserBasis WasserPlus

Ihre Versicherung bei der BGV

Ihre Vorteile mit WasserBasis

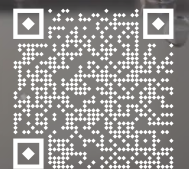
- Umfangreiche Leistungen
- Günstige Prämien ohne Selbstbehalt
- Alles aus einer Hand, ob bei Elementar- oder Wasserschadensereignissen

mit WasserPlus

(nur 15 % mehr Prämie als WasserBasis)

- Maximaler Schutz bei Schäden
- Beratung zur Umsetzung von präventiven Massnahmen
- Kompetente Unterstützung durch Fachpersonen bei der Schadensuche und -behebung

Interessiert?
Jetzt mehr erfahren und
Offerte anfordern.



www.bgv.ch/versicherung/wasserschadenversicherung

Editorial

Liebe Kundinnen und Kunden



Darf ich mich vorstellen: Mein Name ist Marcel Allemann und ich durfte per 1. März 2024 als neuer Vorsitzender der Geschäftsleitung bei der BGV starten. Mit viel Freude präsentiere ich Ihnen die neuste Ausgabe unseres BGV-Magazins.

Starten möchte ich mit einem kurzen Rückblick. Seit der letzten Ausgabe im vergangenen Herbst sind schon wieder einige Monate vergangen. Glücklicherweise konnten wir das Jahr 2023 ohne grössere Naturereignisse beenden. Auch das neue Jahr 2024 hat so weit gut gestartet und wir hoffen selbstverständlich, dass auch der Sommer möglichst ruhig bleibt.

In dieser Ausgabe möchte ich Ihnen auf den Seiten 8 – 9 ein wenig mehr zu meiner Person erzählen, wo ich herkomme und was Sie von mir und der BGV in den kommenden Jahren erwarten dürfen. Eines vorweg: In der Digitalisierung sehe ich grosses Potenzial, um Ihnen, als unsere Kundinnen und Kunden, einen Mehrwert bieten zu können.

In den Kurznews, auf den Seiten 4 – 7, erfahren Sie spannende Neuigkeiten aus verschiedensten Bereichen der BGV. Wahrscheinlich sogar aus Bereichen, von denen Sie bisher nicht wussten, dass diese ein Teil der BGV sind. Oder wussten Sie etwa schon, dass wir eine eigene Immobilienabteilung haben? Auch spannende Videobeiträge halten wir für Sie bereit. Unter anderem erfahren Sie, was ABC-Spezialisten sind und wie diese geschult werden.

Mit all diesen Informationen sollten Sie abschliessend in der Lage sein, unser kniffliges Kreuzworträtsel zu lösen und mit etwas Glück gewinnen Sie einen unserer attraktiven Preise. In der letzten Ausgabe durften wir bereits einen neuen Teilnahmerecord verzeichnen. Helfen Sie uns mit, diesen nochmals auszubauen!

Nun wünsche ich Ihnen bis zur nächsten Ausgabe im kommenden Herbst eine sonnige und vor allem eine schadenfreie Sommerzeit ohne grössere Naturereignisse. Bleiben Sie gesund!



Glücklicherweise
konnten wir das Jahr
2023 ohne grössere
Naturereignisse
beenden.

Marcel Allemann

Impressum

Ausgabe 4
Mai 2024

Herausgeberin

Basellandschaftliche
Gebäudeversicherung
Gräubernstrasse 18
4410 Liestal
+41 61 927 11 11
bgv@bgv.ch
www.bgv.ch

Konzept und Layout

diffrent digital AG,
Pratteln

Fotos

Basellandschaftliche
Gebäudeversicherung,
Liestal;
Christoph Mang,
mediacrew AG, Sissach

Titelbild

Schloss Birseck in
Arlesheim

Druck

Schaub Medien AG,
Sissach

Marcel Allemann
Vorsitzender der
Geschäftsleitung

Hinweis



QR-Codes scannen
für erweiterte Inhalte,
online aufbereitet!

Schulung für ABC-Spezialisten

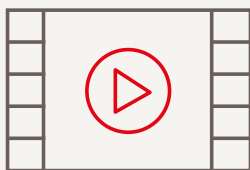
Gemeinsam mit der Industriefeuerwehr Regio Basel sowie den Feuerwehr-Inspektoraten Solothurn und Bern hat unser Feuerwehr-Inspektorat beider Basel bereits zum dritten Mal eine Schulung für ABC-Spezialisten (**A**tomar, **B**iologisch, **C**hemisch) durchgeführt.

Die Teilnehmenden aus der ganzen Schweiz trafen sich im Areal der Betriebsfeuerwehr in der Schweizerhalle. Dank der chemischen Industrie in unserer Region verfügen Baselland und Basel-Stadt seit jeher über starke Betriebsfeuerwehren mit breitem Know-how, was diese Kurse für Feuerwehrleute in der ganzen Schweiz attraktiv macht.

RegioTVplus hat diesen Tag im Rahmen der Sendung Blaulicht-TV mit der Kamera begleitet. Im Beitrag wird unter anderem gezeigt, wie ein solcher Kurs aufgebaut ist und welche Inhalte den Teilnehmenden vermittelt werden.

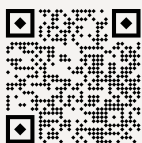


youtube.com/watch?v=axWsbsW59gM



Aufzeichnung Schulung.

Jetzt schauen:



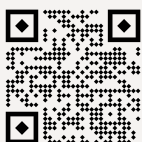
Überbauung Between, Reinach: es hat noch freie Wohnungen!

Gemeinsam mit der Bürgergemeinde Reinach realisieren wir an der Baselstrasse/Dornacherweg in Reinach zurzeit eine Überbauung mit insgesamt 105 Mietwohnungen im mittleren Preissegment.

Die 66 modernen Mietwohnungen (2.5 bis 5.5 Zimmer) in unserem Besitz befinden sich momentan in der Vermietungsphase. Vorgesehener Bezugs-termin ist Dezember 2024. Am idyllischen Standort zwischen Stadt und Land finden Singles, Paare oder Familien ihr neues Zuhause. Die Gebäude werden im Minergie-Eco-Standard mit ökologi-

schon, nachhaltigen und qualitativ hochwertigen Baumaterialien erstellt. Mit der Photovoltaikanlage auf dem Dach profitieren Mieterinnen und Mieter von ihrer eigenen Energiequelle. Eine sorgfältig angelegte Grünanlage mit Spielflächen rundet das Wohlfühlpaket ausserhalb der Wohnungen ab.

Noch hat es freie Wohnungen. Benötigen Sie noch weitere Informationen oder möchten sich gleich für eine der Wohnungen anmelden? Einfach QR-Code scannen und los geht's!



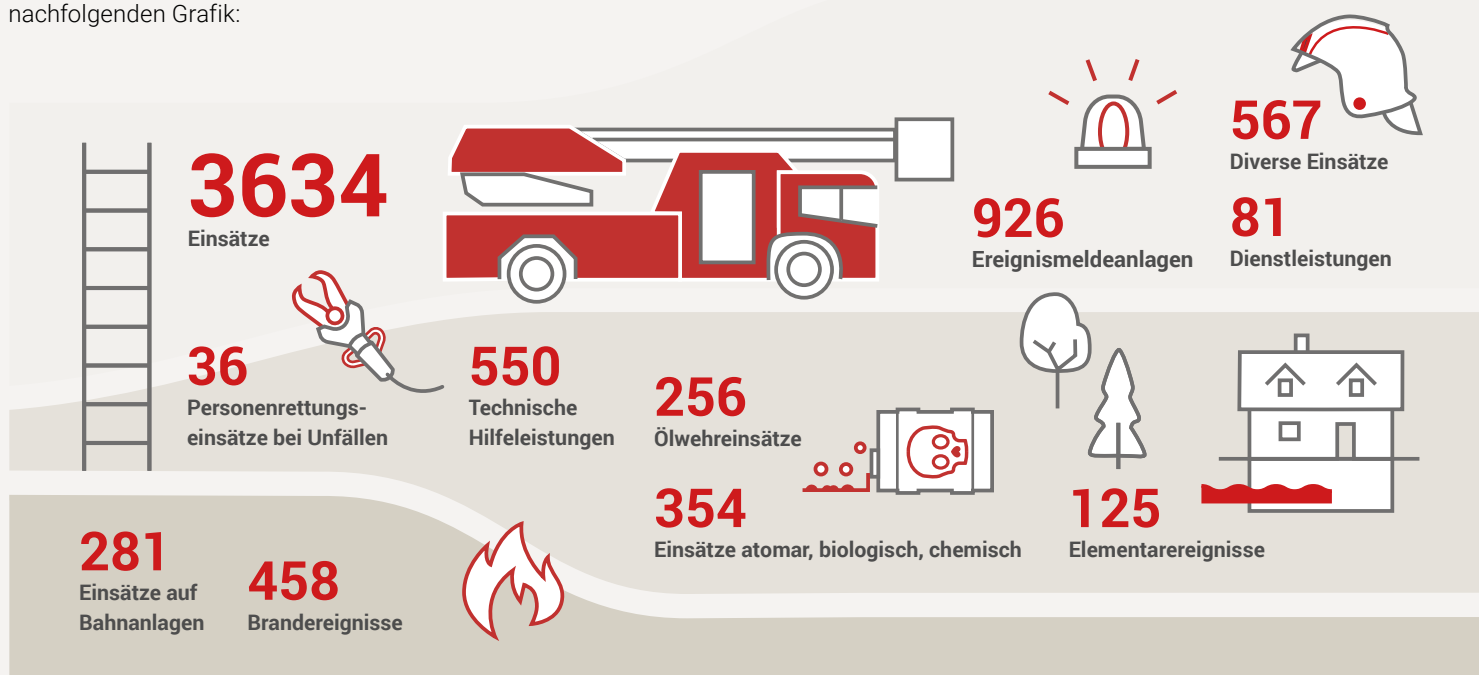
between-reinach.ch

Zur Anmeldung und weiteren Infos.

Feuerwehreinsätze 2023

Die Baselbieter Feuerwehren leisteten auch im vergangenen Jahr wieder zahlreiche Einsätze. Die wichtigsten Zahlen und Fakten finden Sie in der nachfolgenden Grafik:

bgv.ch/news/baselbieter-feuerwehren-einsaetze-2023



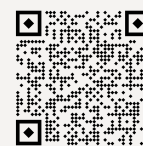
Schutz vor Überschwemmung infolge Oberflächenabfluss

Seit 2018 ist das Brand- und Naturgefahrenpräventionsgesetz (BNPG) in Kraft und schreibt vor, dass für bewilligungspflichtige Bauprojekte aufgezeigt werden muss, wie den ausgewiesenen gravitativen Naturgefahren begegnet werden soll. Unser Bereich Elementarschadenprävention prüft im Auftrag des Bauinspektorats jeweils, ob das mit einem Baugesuch eingereichte Schutzkonzept geeignet ist, um das Objekt vor den im geltenden Kartenwerk ausgewiesenen Gefahren zu schützen.

Gemäss der Verordnung zum BNPG (BNPV) müssen bei diesem Prozess die gravitativen Naturgefahrenprozesse Steinschlag, Erdbeben, Hochwasser und Überschwemmung berücksichtigt werden. Bislang wurden, aufgrund von technischen und organisatorischen Einschränkungen, lediglich die ersten drei geprüft; die Gefährdung durch Überschwemmung infolge Oberflächenabfluss jedoch noch nicht. Im Herbst 2023 konnten diese Einschränkungen überwunden werden, sodass seit Anfang 2024 nun, wie vom Gesetzgeber vorgesehen, alle vier relevanten gravitativen Naturgefahrenprozesse bei der Baugesuchsprüfung berücksichtigt werden können.

Zwei von drei Gebäuden sind potenziell durch Oberflächenabfluss gefährdet. Oberflächenabfluss ist Wasser aus Niederschlag, welches aufgrund besonderer Bedingungen (z.B. Starkregen, gefrorener oder wassergesättigter Boden, Bodenversiegelung etc.) nicht versickert und/oder die Kapazität von Entwässerungsanlagen (z.B. Strassenentwässerung) übersteigt und daher ausserhalb eines Gewässers oberflächlich abfließt oder aufstaut.

Die Wegleitung «Schutzmassnahmen gegen Schäden durch gravitative Naturgefahren» wurde dahingehend ergänzt und beinhaltet neu alle relevanten Informationen, um die Gefährdung durch Oberflächenabfluss einzuschätzen und bei einer Baugesuchseingabe den vorgesehenen Schutz korrekt auszuweisen. Die Information zur bestehenden Gefährdung durch Oberflächenabfluss ist der Gefährdungskarte Oberflächenabfluss zu entnehmen, welche wie die herkömmlichen Naturgefahrenkarten auf geoview.bl.ch aufgeschaltet ist.



bgv.ch/news/schutz-vor-ueberschwemmung

alles zum Nachlesen sowie weiterführende Links und Dokumente finden Sie hier.



Neuer Stützpunkt für die Rettungswache Liestal

Spatenstich erfolgt! Vergangenen Februar wurde das Bauprojekt des neuen Stützpunkts der Rettungswache Liestal offiziell gestartet.

Diesen Meilenstein konnten wir als Baurechtsgeberin mit Vertreterinnen und Vertretern der Stadt Liestal, der ACAMA Immobilien AG (Baurechtsnehmerin), dem Kantonsspital Baselland sowie der Stützpunkt- und Regionalfeuerwehr Liestal (künftige Mieter) feiern.

Der Neubau soll innerhalb der nächsten 1.5 Jahre an der Ampelkreuzung beim Altmarkt realisiert werden. Die zentrale Lage mit direkter Anbindung an die Schnellstrasse soll der Rettungswache, bestehend aus Feuerwehr und Sanität, künftig dabei helfen, noch schneller vor Ort zu sein. Im neuen Gebäude finden nebst den betrieblichen Einrichtungen auch Büroräumlichkeiten und zwei Wohnungen für die Rettungswache Platz.



Aufzeichnung Themenabend

Jetzt schauen:



Zweiter Themenabend mit dem HEV Baselland

Letztes Jahr durften wir zum ersten Mal, in Zusammenarbeit mit dem HEV Baselland, einen Themenabend im Haus der Wirtschaft in Pratteln durchführen. Der Abend wurde rege besucht, weshalb wir uns für eine weitere Durchführung in diesem Jahr entschieden haben.

Der zweite Themenabend fand am 3. April 2024 statt und stand dieses Mal im Fokus des Klimawandels. Unsere Experten aus den Bereichen Elementarschadenprävention, Brandschutz und Versicherung informierten die anwesenden Hauseigentümerinnen und -eigentümer, wie sie ihre Gebäude auch in Zeiten des Klimawandels erfolgreich vor Naturgefahren schützen können.

Der gesamte Themenabend wurde auch dieses Jahr wieder gefilmt und kann auf YouTube nachgeschaut werden. Einfach QR-Code scannen und informieren.



youtube.com/watch?v=ymirZCESETY



**Der Klimawandel ist real,
findet jetzt statt und ist
weltweit sichtbar**

Ralph Mettier,

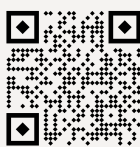
Bereichsleiter Elementarschadenprävention

Jetzt auf eBill umstellen

Bereits heute erhalten knapp 10'000 unserer Kundinnen und Kunden ihre Prämienrechnungen via eBill. Mit eBill erhalten Sie Ihre Rechnungen nicht mehr per Post oder E-Mail, sondern direkt im Onlinebanking – genau dort, wo Sie diese auch bezahlen. Dies ist nicht nur umweltfreundlicher, sondern macht die Bezahlung für Sie um einiges einfacher. Einfach die Rechnung kurz auf Ihrem Computer oder Mobiltelefon ansehen und anschliessend gleich freigeben. Die Bezahlung erfolgt anschliessend automatisch an dem von Ihnen gewählten Datum.

Sie haben Angst, den Eingang der Rechnung zu verpassen? Kein Problem! Bei neuen Rechnungen via eBill werden Sie direkt per E-Mail und auf Wunsch auch zusätzlich über die Onlinebanking-App informiert.

Registrieren Sie sich noch heute in Ihrem Onlinebanking-Portal für die eBill, fügen Sie uns als elektronischen Rechnungssteller hinzu und helfen Sie uns so, Papier zu sparen.



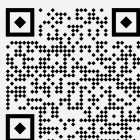
ebill.ch

Mehr über eBill erfahren.



BGV auf Social Media

Die BGV gibt es auch auf den sozialen Medien. Auf unseren Kanälen auf LinkedIn und Instagram posten wir laufend spannende Beiträge rund um unsere vielfältigen Tätigkeiten in den Bereichen Prävention, Feuerwehr und Versicherung. Doch nicht nur das. Ausserdem finden Sie Informationen zu Themen wie Bauprojekten, Nachhaltigkeit, Karrieremöglichkeiten und vielem mehr. Folgen Sie uns jetzt!



[@bgv_baselland](https://www.instagram.com/bgv_baselland)



[@basellandschaftliche gebäudeversicherung](https://www.linkedin.com/company/basellandschaftliche-gebäudeversicherung)



Marcel Allemann, neuer Vorsitzender der Geschäftsleitung der BGV, im Interview



Mich hat vor allem das System aus Prävention, Feuerwehr und Versicherung überzeugt.

Marcel, du bist seit dem 1. März 2024 neu Vorsitzender der Geschäftsleitung der BGV. Wie hast du deine ersten Wochen so erlebt?

Meine ersten Tage und Wochen habe ich vor allem damit verbracht, im Rahmen meines Einführungsprogramms alle kennenzulernen, zahlreiche Gespräche zu führen und alles über die diversen Tätigkeitsbereiche der BGV zu erfahren. Das Einführungsprogramm war perfekt organisiert und hat mir schon sehr dabei geholfen, mich als Teil der BGV-Familie zu fühlen. In meinen Gesprächen durfte ich durchgehend top motivierte Mitarbeitende kennenlernen, die sich für die BGV und die Sicherheit der Baselbieter Bevölkerung einsetzen.

Bevor du zur BGV gekommen bist, hast du in deiner Karriere bereits einige spannende Stationen durchlaufen. Erzähle uns ein wenig mehr zu deinem Werdegang.

Ursprünglich habe ich an der Uni Basel Betriebs- und Volkswirtschaft studiert. Nach dem Abschluss meines Studiums konnte ich meine Karriere bei der Manor im Controlling starten. Nach einigen Jahren bei der Manor hat es mich dann zur Schweizerischen Post gezogen, wo ich zuerst im Bereich Poststellen & Verkauf tätig war, bevor ich später zum Finanzchef des Konzern-Einkaufs befördert wurde. Anschliessend an meine Tätigkeit bei der Post, bekam ich die Möglichkeit, im Justiz- und Sicherheitsdepartement Basel-Stadt den Bereich Services zu leiten. Der Bereich Ser-

vices besteht aus den fünf Teilbereichen Finanzen & Controlling, Informatik, Personal, Facility und Beschaffung. Und nun, nach über 14 Jahren beim JSD, geht es für mich als neuer Vorsitzender der Geschäftsleitung bei der BGV nochmals auf zu neuen Ufern.

Was hat nach diesen zahlreichen Stationen und deiner zuletzt doch langjährigen Tätigkeit beim JSD Basel-Stadt den Ausschlag gegeben, dass du unbedingt zur BGV kommen wolltest und dich für diese Stelle beworben hast?

Mich hat vor allem das System aus Prävention, Feuerwehr und Versicherung, also die sogenannte Schutz-Trias überzeugt. Ich hatte in meinem vorherigen beruflichen Umfeld bereits direkten Kontakt zu den Verantwortlichen im Feuerwesen des Kantons Basel-Stadt. Die BGV geht mit der Schutz-Trias noch einen Schritt weiter. Dieser Dreifachschutz für die Hauseigentümerinnen und -eigentümer im Kanton Basel-Landschaft birgt viel Potenzial und muss unbedingt gefördert und wo nötig auch verbessert werden. Generell arbeite ich gerne mit Menschen, denn diese sind für ein Unternehmen zentral. Gerade in einem staatlichen Umfeld ist nicht immer alles schnell umsetzbar und es müssen bei allen Veränderungen die Menschen begeistert werden. Diese Chance, gemeinsam Neues zu entwickeln, wollte ich unbedingt anpacken und deswegen bin ich hier.

Nun, da du bei der BGV angekommen bist, hast du sicher einige Pläne und Projekte, die du umsetzen möchtest. Was sind deine Ziele für die kommenden Jahre?



Die Basis jedes erfolgreichen Unternehmens sind die Mitarbeitenden.

Zusammen mit der Geschäftsleitung und allen Mitarbeitenden möchte ich die Herausforderungen der Zukunft aktiv angehen und neben der Auftragserfüllung, die uns die drei Gesetze (Prävention, Feuerwehr und Versicherung) vorgeben, möchte ich auch die regionale Zusammenarbeit, vorab mit dem Kanton Basel-Stadt, weiter festigen und ausbauen. In der Feuerwehr ist dies erfreulicherweise bereits weit vorangeschritten, was eine gute Basis für die Zusammenarbeit in anderen Bereichen bildet.

Ein weiterer wichtiger Punkt ist die Digitalisierung. Die BGV hat hier in den letzten Jahren bereits einige Anstrengungen getätigt, nicht zuletzt mit der Einführung einer neuen Versicherungssoftware im vergangenen Jahr. Nichtsdestotrotz

besteht weiterhin noch einiges an Optimierungspotenzial, denn die Technik bleibt nicht stehen und es kommen dauernd neue Technologien auf den Markt, deren Möglichkeiten es zu nutzen gilt.

Die Zufriedenheit unserer Kundinnen und Kunden ist der Kern unserer Bemühungen. Was dürfen sie von der BGV unter deiner Führung erwarten?

Von der bereits angesprochenen Digitalisierung profitieren natürlich schlussendlich auch unsere Kundinnen und Kunden. Denn viele Technologien vereinfachen die Geschäftsprozesse. Beispielsweise die Schadenabwicklung soll für unsere Kundschaft so einfach und effizient wie möglich ablaufen. Hier gilt es zu identifizieren, welche Prozesse automatisiert werden können, so dass sich unsere Versicherungsspezialistinnen und -spezialisten auf diejenigen Fälle konzentrieren können, welche ihre Hilfe benötigen. Ich sehe hier, gerade auch mit der aufstrebenden künstlichen Intelligenz, grosses Potenzial für die BGV.

Was braucht es denn deiner Meinung nach, um dieses Potenzial ausschöpfen und generell die gesteckten Ziele erreichen zu können?

Die Basis jedes erfolgreichen Unternehmens sind die Mitarbeitenden. Wenn diese motiviert sind und gerne zur Arbeit kommen, bildet dies ein gutes Fundament, um die gemeinsamen Ziele erreichen zu können. Wie schon erwähnt, beobachte ich bereits jetzt eine grosse Motivation und Hingabe unserer Mitarbeitenden. Dies gilt es beizubehalten und das Wir-Gefühl innerhalb der BGV weiter zu stärken. Nur wenn wir gemeinsam als ein Team arbeiten und auftreten, können wir gemeinsam Erfolge feiern.



Bild oben: Christian Pestalozzi (rechts) hat die Führung der BGV per 1. März 2024 an Marcel Allemann (links) als seinen Nachfolger übergeben.

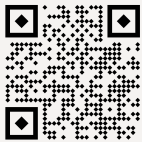
Bild rechts: Der FCB ist eine der grossen Leidenschaften von Marcel Allemann und darf daher auch bei der Bürodekoration nicht fehlen.



Marcel, vielen Dank für deine Zeit und weiterhin viel Freude in deiner neuen Position!

Schutz vor Naturgefahren

Jede Jahreszeit hat ihre ganz eigenen Naturgefahren.
Mit den richtigen Tipps sind Sie das ganze Jahr gut gewappnet.



www.bgv.ch/baumpflege

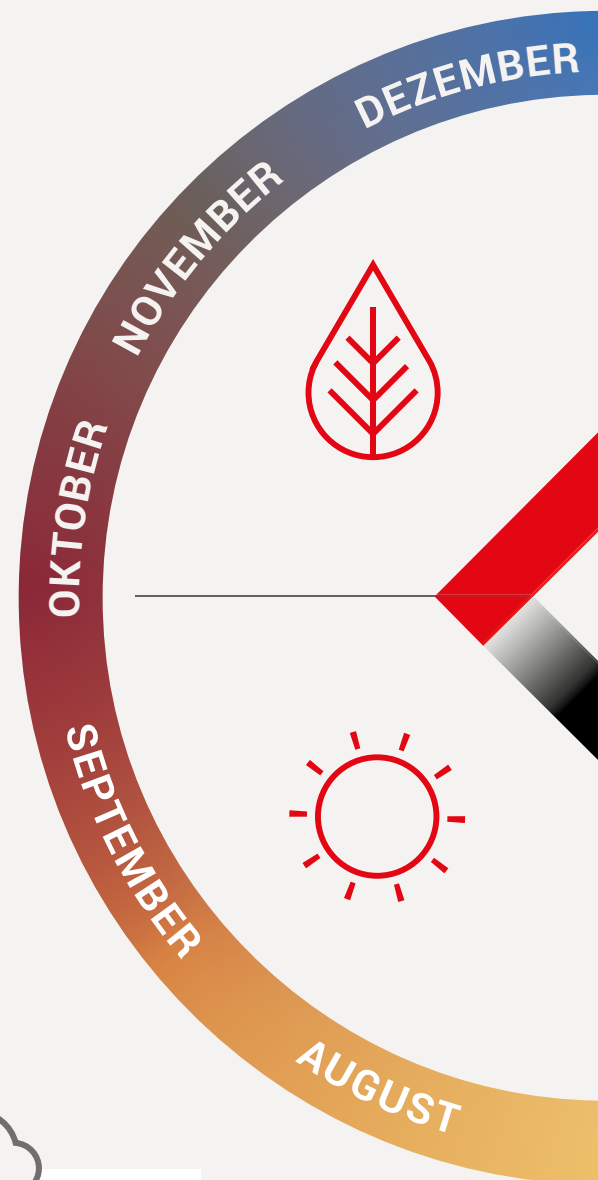
Herbst



Unwetter

Der Herbstwind bläst nicht nur das Laub herunter, sondern kann an vom trockenen Sommer geschwächten Bäumen Schäden verursachen.

Tipp: Baumpflege nicht vernachlässigen.



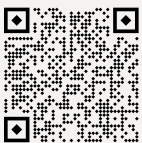
Sommer



Gewitter, Starkregen, Hagel

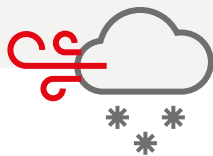
Die sommerliche Hitze lässt Gewittertürme wachsen.
Wenn sie sich entladen, kann's heftig werden

Tipp: Wetter-Alarm-App | Storen hoch | Hagelschutz-einfach-automatisch | Türen und Fenster schliessen | Abflüsse freihalten



www.tippsfureigentümer.ch/tipps/hagel

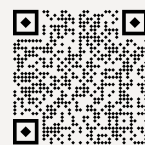
Winter



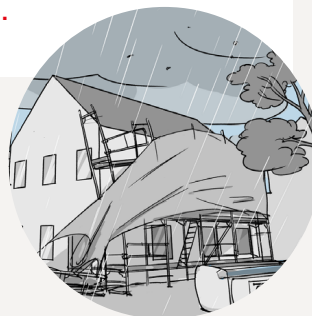
Stürme

Ob Lothar, Vivian oder Burglind, in den Wintermonaten ist immer mit Sturm zu rechnen.

Tipp: Lose Gegenstände verstauen oder sichern und Wetter-Alarm-App nutzen.



www.tippsfueigentümer.ch/tipps/sturm



Frühjahr

Überschwemmungen

Langanhaltender Regen und mögliches Schmelzwasser lassen Bäche schnell anschwellen.

Tipp: Gefahrenkarten konsultieren und Öffnungen schützen | Abflüsse freihalten



www.tippsfueigentümer.ch/tipps/ueberschwemmung



Holen Sie sich jetzt die Wetter-Alarm-App

wetteralarm.ch



Zusätzliche Informationen finden Sie unter:

schutz-vor-naturgefahren.ch



Bei Fragen kontaktieren Sie unsere Spezialisten:

esp@bgv.ch

Jetzt mitmachen und tolle Preise gewinnen!

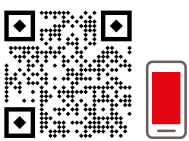
Preise

- 1. PREIS: Gutschein Mad Angel in Liestal im Wert von CHF 200.–
- 2. PREIS: Gutschein Muff Haushalt in Sissach im Wert von CHF 150.–
- 3. PREIS: Gutschein Zic Zac in Allschwil im Wert von CHF 100.–

Welches Lösungswort suchen wir?

1. BGV Wasserschadenversicherung
2. Atomar, Biologisch, Chemisch
3. Überbauung in Reinach
4. Abk. Brand- und Naturgefahrenpräventionsgesetz
5. Antrag auf Baubewilligung
6. Gravitative Naturgefahr
7. Standort neuer Stützpunkt für Rettungswache Liestal
8. Ist real, findet jetzt statt und ist weltweit sichtbar
9. Elektronische Rechnung
10. Social-Media-Kanal
11. Abk. Justiz- und Sicherheitsdepartement
12. Erste Karrierestation von Marcel Allemann
13. Schutz-Trias = Prävention + Feuerwehr + ?
14. Abk. Künstliche Intelligenz
15. Gegenteil von analog
16. Bei Überschwemmungen freihalten
17. Sturmtief Januar 2018
18. Naturgefahr im Sommer
19. Bei angekündigtem Gewitter hochziehen
20. Kann bei vernachlässigter Pflege umknicken, wenn es windet

Teilnahmeschluss ist der 30. Juni 2024.
 Teilnahmeberechtigt sind alle Leser/-innen ausser den Mitarbeitenden der BGV. Die Gewinner/-innen werden ausgelost und von uns benachrichtigt.

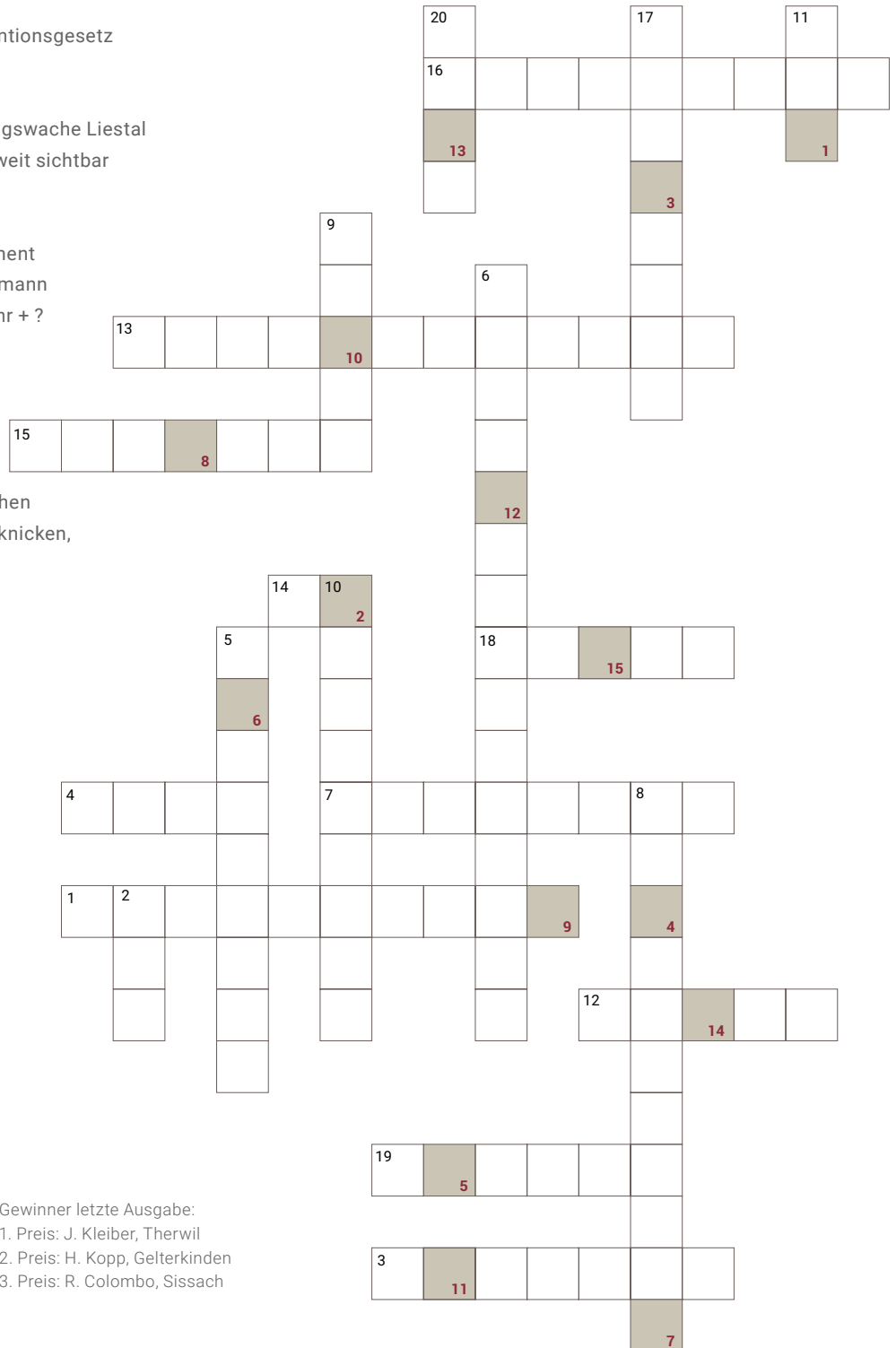


bgv.ch/gewinnspiel

Lösungswort online eingeben. Viel Glück!

Oder per Post an:
 Basellandschaftliche
 Gebäudeversicherung
 Gewinnspiel BGV-Magazin
 Gräubernstrasse 18
 4410 Liestal

Gewinner letzte Ausgabe:
 1. Preis: J. Kleiber, Therwil
 2. Preis: H. Kopp, Gelterkinden
 3. Preis: R. Colombo, Sissach



Lösungswort

